

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá, konaného dne 22.8.2024 na obecním úřadě

Program jednání:

1. Určení zapisovatele
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu
4. Schválení rozpočtového opatření č. 7
5. Projednání záměru prodat pozemek p.č. 32/7 v k. ú. Ždírec na Moravě
6. Projednání záměru umístění a provedení stavby podle §184 a) stavebního zákona – Vodovodní přivaděč Želivka
7. Projednání záměru směny pozemků p. č. 2676/19, 2676/20, st. 454 (původně pozemek 2676/2) v k. ú. Horní Krupá
8. Projednání schválení záměru uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti na pozemku č. st. 451 v k. ú. Horní Krupá
9. Projednání návrhu Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny na bázi komunitní energetiky
10. Schválení rozpočtového opatření č.8
11. Projednání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za ukládání odpadu z nemovité věci
12. Oprava sociálního zařízení v dílnách KD
13. Žádost o příspěvek na opravu silnice Zálesí - Čachotín
14. Diskuse

Jednání dále pokračovalo podle schváleného programu

1. Určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatele Jakuba Trachtulce

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele Jakuba Trachtulce

Usnesení bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Starosta určil ověřovatele zápisu Miroslava Švece a Petra Hejného

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu Miroslava Švece a Petra Hejného

Usnesení bylo schváleno.

3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu

Starosta předložil zastupitelům navržený pořad jednání a seznámil přítomné s doplněním programu. Zároveň požádal o doplnění programu přítomné členy ZO.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje doplněný program jednání

Usnesení bylo schváleno.

4. Schválení rozpočtového opatření č. 7

Hospodárka obce předložila ke schválení návrh rozpočtového opatření č.7. Příjmy se zvyšují o 592.394 Kč, jedná se o výnosy z daní, úroky a další drobné příjmy. Výdaje se zvyšují o 228.545,- Kč, jedná se o náklady na svahovou sekačku Raymo, opravu MŠ, rekonstrukci hospody, VEM-DEJ, svoz odpadu, brigádníky a další drobné výdaje.

Návrh usnesení:

ZO projednalo návrh a schvaluje s rozpočtové opatření č.7.

Usnesení bylo schváleno.

5. Projednání záměru prodat pozemek p.č. 32/7 v k. ú. Ždírec na Moravě

Lesní družstvo Štoky se prostřednictvím advokátní kanceláře obrátilo na své členy se žádostí členské obce Ždírec na Moravě o koupi pozemku p.č. 32/7 v k. ú. Ždírec na Moravě o výměře 764 m² za cenu 295.750,- Kč určenou znaleckým posudkem. Pro obec Horní Krupá činí podíl 2.920,- Kč. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce od 5.8.2024.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č. 32/7 v k. ú. Ždírec na Moravě a pověřuje starostu kroky potřebnými k naplnění rozhodnutí.

Usnesení bylo schváleno.

6. Projednání záměru umístění a provedení stavby podle §184 a) stavebního zákona – Vodovodní přívaděč Želivka

Společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. se obrátila na obec Horní Krupá se žádostí o souhlas s umístěním a provedením stavby „Vodovodní přívaděč Želivka – Jihlava“. Jedná se o změnu trasy přívaděče tak, aby nedošlo k poškození vzrostlého stromu na původní trase. Nově stavba zasáhne pozemek p.č. 209 v k.ú. Pávor v majetku LD Štoky, jehož je obec Horní Krupá členem. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 22.7.2024.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s umístěním a provedením stavby dle ustanovení §184 a) stavebního zákona a pověřuje starostu úkony směřujícími k naplnění rozhodnutí.

Usnesení bylo schváleno.

7. Projednání záměru směny pozemků p. č. 2676/19, 2676/20, st. 454 (původně pozemek 2676/2) v k. ú. Horní Krupá

Na obec Horní Krupá byla podána žádost o směnu (koupi a prodej) pozemků sousedících s jeho nemovitostí. Část jeho pozemků zasahuje do tělesa místní komunikace, část obecních pozemků sahá pod jeho nemovitost. Geometrickým plánem č. 1038-21/2024 byly odděleny pozemky 12/4 a 12/5 o celkové výměře 30 m², které žadatel nabízí výměnou za nově vzniklé pozemky 2676/19, 2676/20 a st. 454 o celkové výměře 38 m². Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 5.8.2024

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s koupí nově vzniklých pozemků 12/4 a 12/5 o celkové výměře 30 m² pod tělesem místní komunikace a prodejem pozemků 2676/19, 2676/20 a st. 454 o celkové výměře 38 m², obojí za cenu 145 Kč/m². Se žadatelem bude uzavřena kupní smlouva.

Usnesení bylo schváleno.

8. Projednání schválení záměru uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti na pozemku č. st. 451 v k. ú. Horní Krupá

Na obec Horní Krupá byla podána žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na nově vzniklém pozemku p.č. 451, který bude oddělen od pozemku p.č. 3491 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu geometrickým plánem č. 1039-69/2024. Nově vzniklý pozemek bude dotčen hrází rybníka Lyský, služebnost se bude týkat umístění a provozování stavby hráže, její kontroly, údržby a případných oprav. K tomuto záměru již byla v minulosti uzavřena smlouva o smlouvě budoucí.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s rozdělením pozemku p.č. 3491 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu v majetku obce dle GP 1039-69/2024 a se zveřejněním záměru uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti.

Usnesení bylo schváleno.

9. Projednání návrhu Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny na bázi komunitní energetiky

Společnost Envys nabídla obci Horní Krupá dodávku silové elektřiny bez vlivu zahraničních burz, a to prostřednictvím Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny na principech komunitní energetiky s rezervací 50% spotřeby obce.

Roční spotřeba obce je 54 MWh, polovina je 27 MWh a tato spotřeba bude předplacena na dobu 25 let za částku 1.470.150,- Kč včetně DPH. Obec se tím stane 0,27% podílníkem v komunitní větrné elektrárně.

Návrh usnesení:

ZO předběžně souhlasí s uzavřením Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny na principech komunitní energetiky s rezervací 50% spotřeby obce a pověřuje starostu 1) před podepsáním smlouvy zajistit kontrolu smlouvy právníkem 2) před podepsáním smlouvy seznámit zastupitele s výsledkem právního rozboru 3) podepsat smlouvu pouze v případě, že bude shledána jako výhodná pro obec.

Usnesení bylo schváleno.

10. Schválení rozpočtového opatření č.8

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č.8. Výdaje se zvyšují o 1.470.150,- Kč, jedná se o náklady na rezervaci výkonu v komunitní větrné elektrárně.

Návrh usnesení:

ZO projednalo návrh a schvaluje s rozpočtové opatření č.8.

Usnesení bylo schváleno.

11. Projednání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za ukládání odpadu z nemovité věci

Starosta obce předložil zastupitelům návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za ukládání odpadu z nemovité věci. Návrh počítá s poplatkem za přistavenou kapacitu namísto platby „za hlavu“.

Návrh usnesení:

ZO projednalo znění a navrhuje zpřesnit údaje o množství a kapacitě nádob, aby byla zřejmá budoucí cena.

Usnesení bylo schváleno.

12. Oprava sociálního zařízení v dílnách KD

Místostarosta předložil návrh na opravu sociálního zařízení a zázemí v suterénu KD pro zaměstnance obce.

Návrh usnesení:

ZO projednalo návrh a souhlasí s opravou.

Usnesení bylo schváleno.

13. Žádost o příspěvek na opravu silnice Zálesí - Čachotín

Starosta obce Čachotín požádal obec Horní Krupá o příspěvek na opravu místní komunikace Zálesí – Čachotín ve vlastnictví obce Čachotín ve výši 20.000,- Kč.

Cílem je pouze zajistit sjízdnost pro osobní vozidla v době uzavírky v Rozsochatci.

Návrh usnesení:

ZO projednalo návrh a souhlasí s příspěvkem na opravu místní komunikace ve výši 20.000,- Kč. S žadatelem bude uzavřena darovací smlouva.

Usnesení bylo schváleno.

14. Diskuse

- Probírka dřevin na hrázi koupaliště